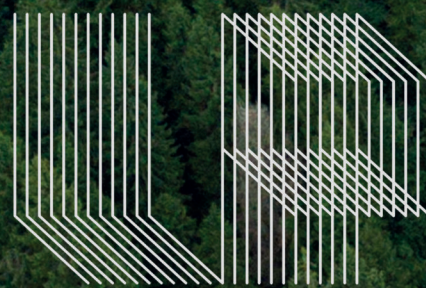




01



LE PETIT

CONJUNTO

Le Petit / Le Mar

2 bloques habitacionales con un total de 3.290,5m² cubiertos

Creamos un espacio único ubicado a tan solo 150 metros Del Mar para disfrutar Pinamar en cortas o largas estadías. El complejo está compuesto por 50 amplias cocheras cubiertas, una piscina cubierta climatizada, piscina descubierta, Sauna seco, jacuzzi, Sum con parrilla y cancha de Pádel.

Además somos PET friendly y también tendrán su área de esparcimiento!
Conócenos!

cangiano  capparelli
arq

Jason 1371 | (02254) 40 50 60 | Pinamar
www.cangianocapparelli.com.ar info@cangianocapparelli.com.ar



UBICACIÓN

De las Dunas 748

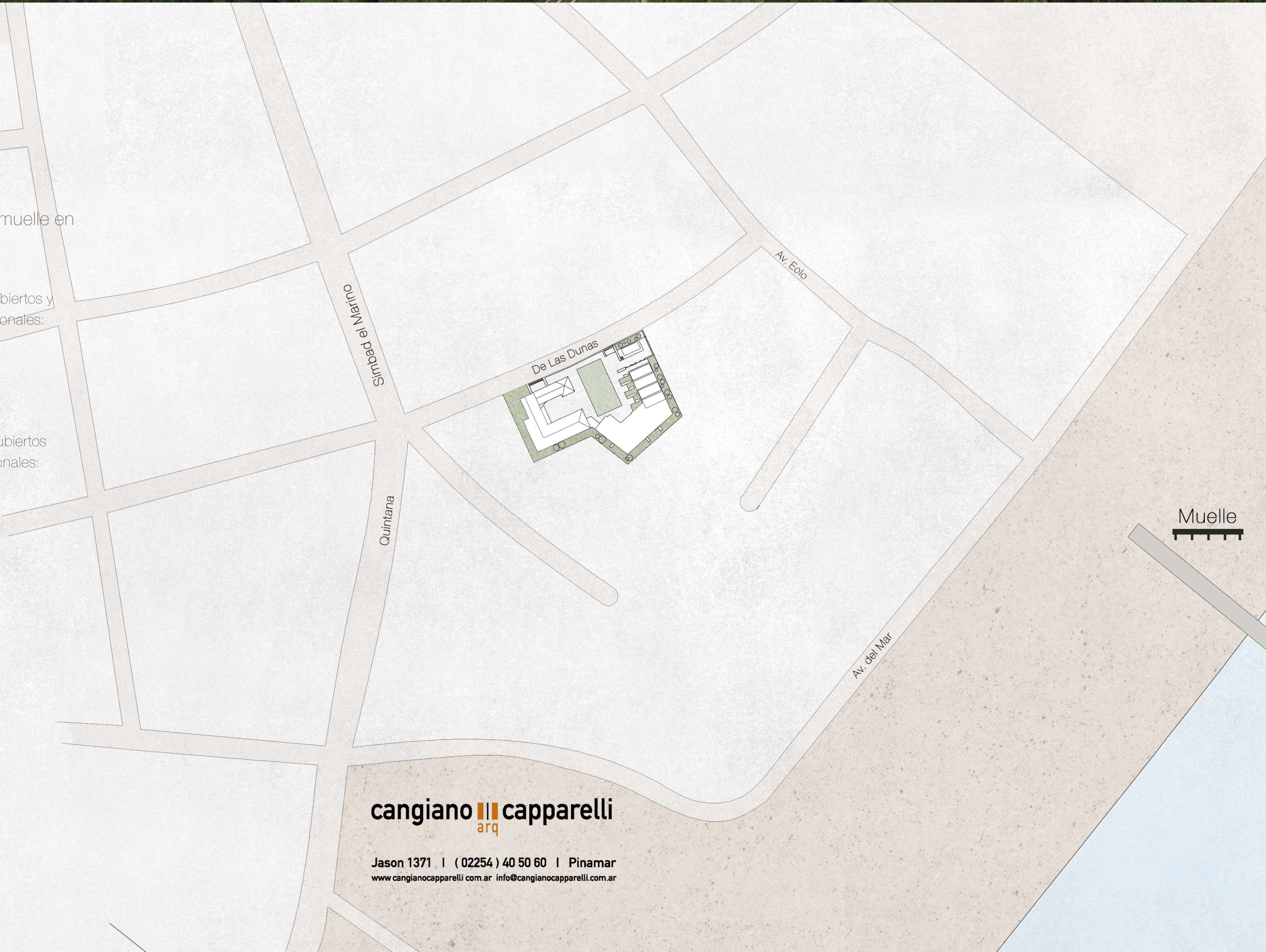
El complejo se ubica a 100m del muelle en
De las Dunas 748

Le Petit tiene un total de 1.620,9m² cubiertos y
se conforma de 29 unidades habitacionales:

- 20 unidades de 1 ambiente
- 4 unidades de 2 ambientes
- 5 unidades de 3 ambientes

Le Mar tiene un total de 1.669,6m² cubiertos
y se conforma 20 unidades habitacionales:

- 8 unidades de 2 ambientes
- 12 unidades de 3 ambientes



cangiano ||| capparelli
arq

Jason 1371 | (02254) 40 50 60 | Pinamar
www.cangianocapparelli.com.ar info@cangianocapparelli.com.ar



Le Petit y Le Mar

Perspectiva de conjunto





Le Petit

Acceso





Le Mar

Acceso





Acceso peatonal

Perspectiva acceso a conjunto Le Mar





Vistas exteriores del conjunto

Cancha de padel, pileta exterior y espacios exteriores de estar





Pileta interior

Pileta interior 41 m²





INTERIOR

Le Petit

Duplex Le Petit
UNIDAD 2 EN PB

Unidad habitacional 2 ambientes





INTERIOR SUBSUELO

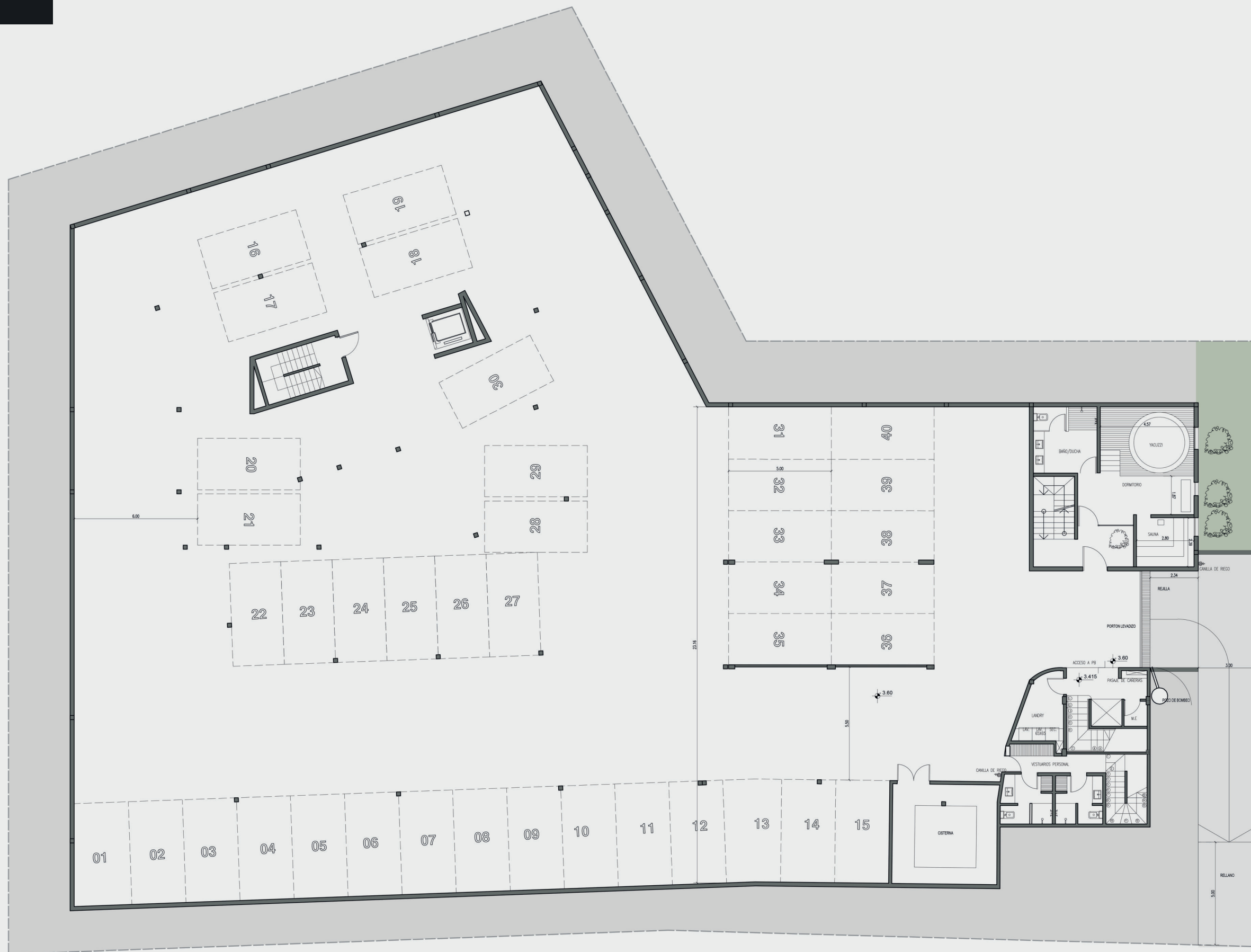
COCHERA Y JACUZZI





Planta subsuelo

COCHERA Y JACUZZI





Planta conjunto

Le Petit y Le Mar

PLANTA BAJA

LE PETIT

UNIDAD 1

CUBIERTO P1: 17.70 m²
 CUBIERTO P2: 21.15 m²
 CUBIERTO TOTAL: 38.85 m²

UNIDAD 2

CUBIERTO P1: 19.86 m²
 CUBIERTO P2: 19.11 m²
 CUBIERTO TOTAL: 38.97 m²

UNIDAD 3

CUBIERTO: 58.44 m²

LE MAR

UNIDAD 30

CUBIERTO: 80.76 m²
 TERRAZA: 26.25 m²

UNIDAD 31

CUBIERTO: 83.50 m²
 TERRAZA: 11.96 m²

UNIDAD 32

CUBIERTO: 67.28 m²
 TERRAZA: 5.83 m²

UNIDAD 33

CUBIERTO: 65.70 m²
 TERRAZA: 6.57 m²





Le Petit

Planta Baja



UNIDAD 1

CUBIERTO P1: 17.70 m²
CUBIERTO P2: 21.15 m²

UNIDAD 2

CUBIERTO P1: 19.86 m²
CUBIERTO P2: 19.11 m²

UNIDAD 3

CUBIERTO: 58.44 m²



Le Petit

Primer Piso



UNIDAD 4

CUBIERTO: 34.56 m²

UNIDAD 5

CUBIERTO: 52.40 m²

UNIDAD 6

CUBIERTO: 24.47 m²

UNIDAD 7

CUBIERTO: 19.52 m²



Le Petit

Segundo Piso



UNIDAD 8

CUBIERTO: 30.73 m2

UNIDAD 9

CUBIERTO: 39.31 m2

UNIDAD 10

CUBIERTO: 52.44 m2

UNIDAD 11

CUBIERTO: 24.47 m2

UNIDAD 12

CUBIERTO: 23.94 m2

UNIDAD 13

CUBIERTO: 23.08 m2

UNIDAD 14

CUBIERTO: 23.87 m2

UNIDAD 15

CUBIERTO: 20.02 m2



Le Petit

Tercer Piso



UNIDAD 16

CUBIERTO: 30.64 m²

UNIDAD 17

CUBIERTO: 39.31 m²

UNIDAD 18

CUBIERTO: 52.36 m²

UNIDAD 19

CUBIERTO: 24.32 m²

UNIDAD 20

CUBIERTO: 23.79 m²

UNIDAD 21

CUBIERTO: 23.08 m²

UNIDAD 22

CUBIERTO: 23.87 m²

UNIDAD 23

CUBIERTO: 20.40 m²



Le Petit

Cuarto Piso



UNIDAD 24

CUBIERTO: 52.36 m²

UNIDAD 25

CUBIERTO: 24.32 m²

UNIDAD 26

CUBIERTO: 23.78 m²

UNIDAD 27

CUBIERTO: 22.86 m²

UNIDAD 28

CUBIERTO: 23.87 m²

UNIDAD 29

CUBIERTO: 20.40 m²



Le Mar

Planta Baja



UNIDAD 30

CUBIERTO: 80.76m²
TERRAZA: 26.25 m²

UNIDAD 31

CUBIERTO: 83.50m²
TERRAZA: 11.96m²

UNIDAD 32

CUBIERTO: 67.28 m²
TERRAZA: 5.83 m²

UNIDAD 33

CUBIERTO: 65.70 m²
TERRAZA: 6.57 m²



Le Mar

Primer Piso



UNIDAD 34

CUBIERTO: 80.76m²
TERRAZA: 38.82 m²

UNIDAD 35

CUBIERTO: 51.74m²
TERRAZA: 9.16m²

UNIDAD 36

CUBIERTO: 45.73 m²
TERRAZA: 6.19 m²

UNIDAD 37

CUBIERTO: 67.81m²
TERRAZA: 6.03 m²

UNIDAD 38

CUBIERTO: 65.49m²
TERRAZA: 6.57 m²



Le Mar

Segundo Piso



UNIDAD 39

CUBIERTO: 80.76m²
TERRAZA: 38.90 m²

UNIDAD 40

CUBIERTO: 79.29m²
TERRAZA: 11.24m²

UNIDAD 41

CUBIERTO: 68.02m²
TERRAZA: 5.83m²

UNIDAD 42

CUBIERTO: 65.49m²
TERRAZA: 6.57 m²



Le Mar

Tercer Piso



UNIDAD 43

CUBIERTO: 79.60m²
TERRAZA: 38.90 m²

UNIDAD 44

CUBIERTO: 47.66m²
TERRAZA: 20.44m²

UNIDAD 45

CUBIERTO: 68.02m²
TERRAZA: 5.83m²

UNIDAD 46

CUBIERTO: 65.49m²
TERRAZA: 6.57 m²



Le Mar

Cuarto Piso



UNIDAD 47

CUBIERTO: 94.04m²
TERRAZA: 46.80m²

UNIDAD 48

CUBIERTO: 68.00m²
TERRAZA: 5.83m²

UNIDAD 49

CUBIERTO: 65.54m²
TERRAZA: 6.57m²